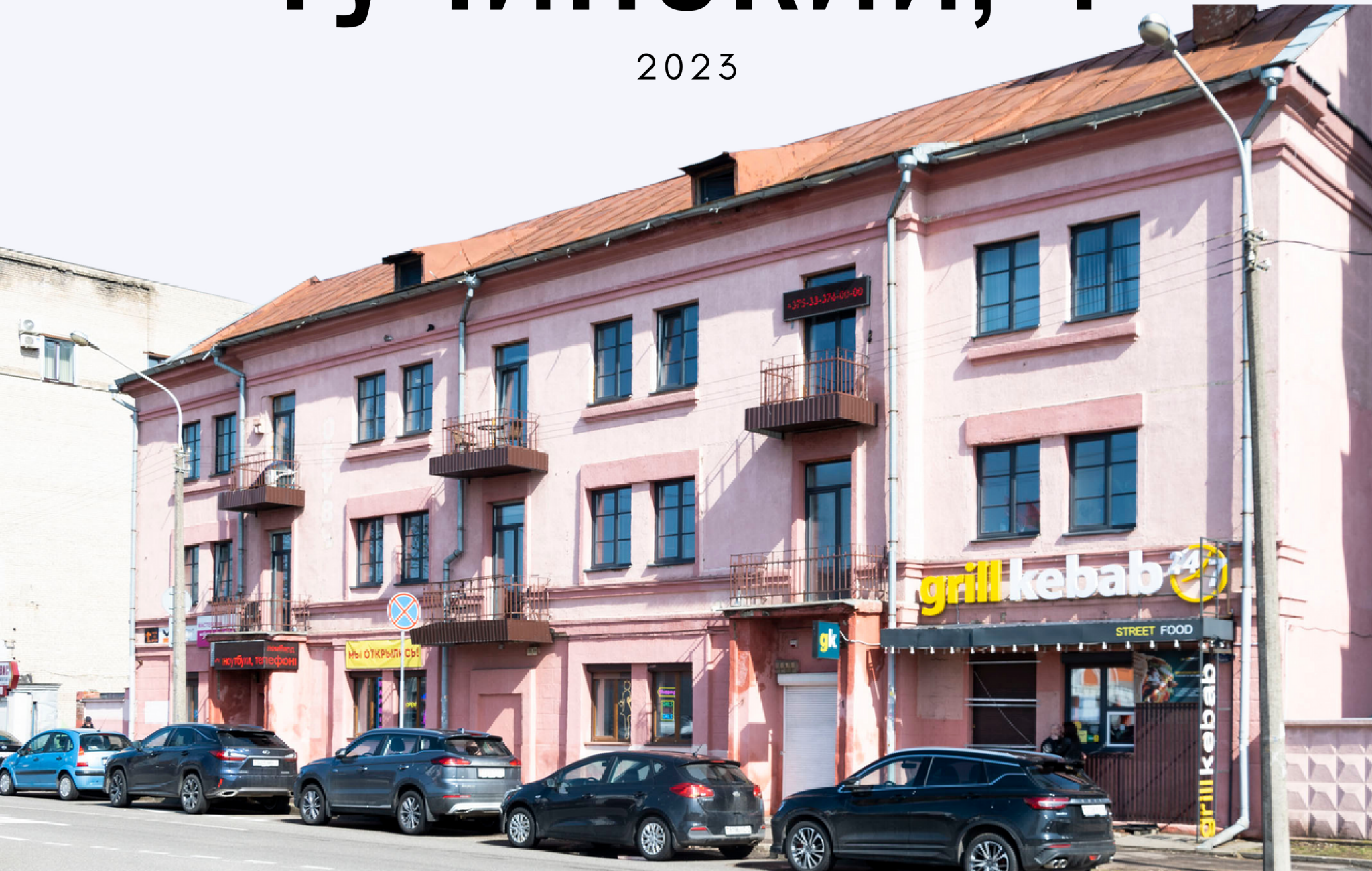


ТУЧИНСКИЙ, 4

2023



КОНЦЕПЦИЯ

Торгово-офисный центр с помещениями в лофт-
стиле в центре Минска



+375-33-376-00-00

grill kebab 24/7

STREET FOOD



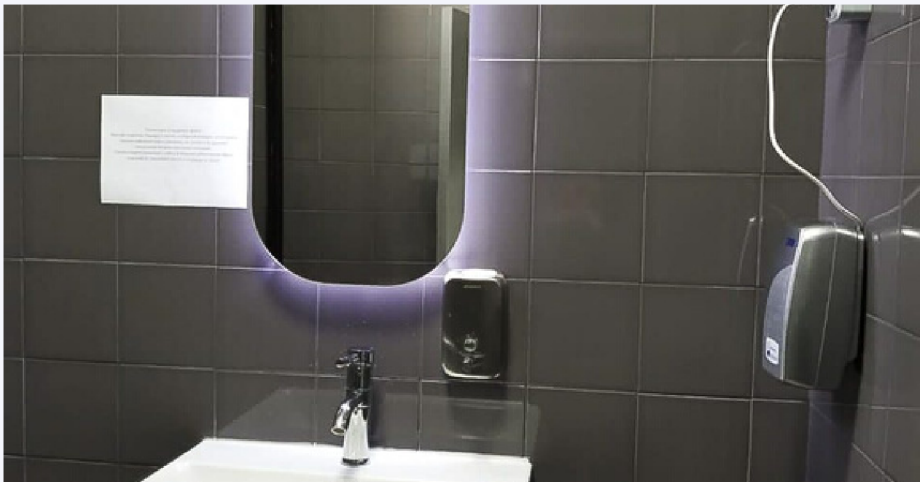
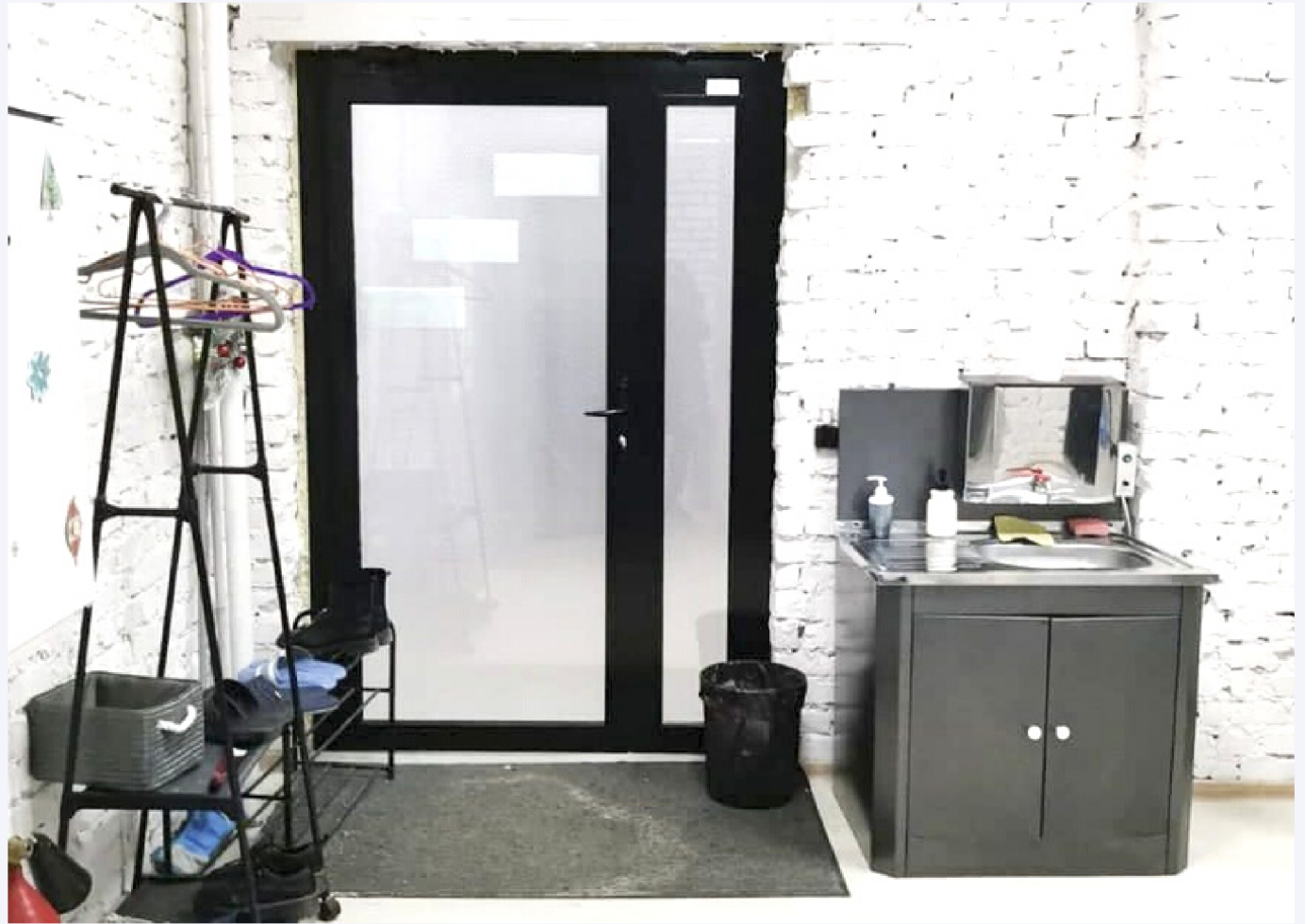
РАСПОЛОЖЕНИЕ

- + ТЦ Корона
- + метро Молодежная
- + жд станция Минск–Северный
- + кафе ПитСтоп, кафе Ежедневник, боулинг и пр.
- + ул. Клары Цеткин
- + ул. Тимирязева
- + ул. Кальварийская
- + проспект Машерова / 1 кольцо
- + пер. Домашевский

ЧТО СЕЙЧАС ЕСТЬ ВНУТРИ?

- + все коммуникации (вода, эл-во, отопление, кондиционеры)
- + кабинетная планировка для размещения офисов, услуг, торговых помещений и общепита на 1 этаже
- + новый ремонт (сан.узлы, внутренняя отделка помещений)
- + полная занятость здания арендаторами





ПРОДАЖА

1005 кв.м.

1 100 000 \$ с НДС

Продажа здания возможна с
переоформлением текущих договоров
аренды на нового собственника.

Договора аренды заключены на все
площади.

ВАРИАНТЫ ПРОДАЖИ

- здание для себя с последующим расторжением текущих договоров аренды
- здание как действующий арендный бизнес с получением инвестиционной прибыли и переоформлением существующих договоров аренды на нового собственника



REKLAMA@BELTM.BY

+37544 515 02 13

(telegram)

КОНТАКТЫ ПО ПРОДАЖЕ

